

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE
CONSORZIO DI BONIFICA PIANURA FRIULANA
Viale Europa Unita n. 141 - 33100 Udine

OGGETTO: Appalto di servizi da affidarsi con procedura aperta art. 60 D. Lgs. 50/2016
Servizio di copertura assicurativa All Risks Patrimonio per il periodo
31.03.2017 - 31.03.2022.
CIG 69936205CB

IMPORTO DELL'APPALTO: Euro 205.821,40 oltre l'IVA.

3° VERBALE DI GARA
Seduta riservata
Valutazione offerte tecniche

Premesso che:

- il Consorzio di Bonifica Pianura Friulana, con provvedimento n°81/d/17 dd. 22.02.2017, ha deliberato di indire la gara per l'affidamento del "Servizio di copertura assicurativa All Risks Patrimonio per il periodo 31.03.2017 - 31.03.2022" per un importo a base di gara di € 205.821,40, mediante procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95 c. 2 D.Lgs. 50/2016, ed ha altresì approvato l'allegato bando di gara e relativo disciplinare, redatti in conformità alla disposizioni del D.Lgs. 50/2016 medesimo;
- il bando di gara, pubblicato sulla G.U.R.I. n°25 dd. 01.03.2017 e sui due quotidiani Avvenire e Il Giornale ed. Nord Est, prevedeva quale termine ultimo per la presentazione delle offerte il giorno 20.03.2017 - ore 12.00;
- il bando di gara, pubblicato sulla G.U.R.I. n°25 dd. 01.03.2017 e sui due quotidiani Avvenire e Il Giornale ed. Nord Est, ha stabilito che la prima seduta pubblica per l'apertura delle offerte si tenga il giorno 21.03.2017 - ore 9.00;
- i plichi pervenuti nella sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana entro il termine delle ore 12.00 del giorno 20.03.2017 previsto alla Sezione IV.3.4 del Bando di gara recano le seguenti intestazioni:

Ordine cronologico di arrivo	Nome Concorrente	Indirizzo	CAP	Comune
1	Società Reale Mutua Assicurazioni	Via Corte d'Appello 11	10122	Torino
2	UnipolSai Assicurazioni S.p.A.	Via Stalingrado 45	40128	Bologna
3	Generali Italia S.p.A.	Via Marocchessa 14	31021	Mogliano Veneto (TV)

- in data 21.03.2017 si è tenuta la prima seduta pubblica per l'Apertura della busta "A - Documentazione Amministrativa" presentate dai concorrenti, durante la quale è risultato che nella busta del concorrente Generali Italia S.p.A. mancava l'attestazione di versamento della contribuzione da effettuarsi a favore dell'Autorità anticorruzione;
- nel corso della medesima seduta, con nota dd. 21.03.2017 n.2536 di prot., si è provveduto a richiedere l'attestazione di versamento della contribuzione da effettuarsi a favore dell'Autorità anticorruzione. Accertata la presentazione brevi manu dell'attestato di versamento, è stato disposto di richiedere al concorrente Generali Italia S.p.A. il versamento della sanzione pecuniaria di 250,00 Euro previsti nella procedura di soccorso istruttorio. Di seguito si è proceduto con la verifica formale del contenuto della busta "B - Offerta Tecnica" dei concorrenti ammessi alla gara;
- in data 24.03.2017, alle ore 10:00, si è tenuta la seconda pubblica per la verifica del versamento della sanzione pecuniaria da parte del concorrente Generali Italia S.p.A.. Accertato il versamento, il concorrente è stato ammesso alla gara e si è provveduto alla verifica formale della regolarità del contenuto della Busta "B - Offerta tecnica" presentata dal concorrente.

Tutto ciò premesso, il giorno 24.03.2017 alle ore 10:30 presso la sede del Consorzio di Bonifica Pianura Friulana sita in Viale Europa Unita n°141 Udine, in seduta riservata, la Commissione di gara, nominata con Deliberazione del Presidente del Consorzio 74/p/17 dd.20.03.2017, presieduta dall'ing. Stefano Bongiovanni e composta dai commissari geom. Gabriele Peres e dott.sa Monica Zampa, assistita dal sig. Andrea Damiani in qualità di assistente verbalizzante e dalla sig.ra Antonella Petruzzello in qualità di account executive enti pubblici della Società Verspieren Italia s.r.l., broker del Consorzio, procede all'esame delle offerte tecniche contenute nelle Buste B e all'attribuzione dei punteggi, in base ai criteri esposti al capitolo 10.1 del Disciplinare allegato al bando di gara.

Per ogni concorrente vengono stilate le seguenti tabelle illustranti le soluzioni tecniche migliorative e peggiorative con l'attribuzione, all'unanimità dei voti dei commissari, dei coefficienti applicabili ai relativi punteggi. Di seguito, per ogni concorrente, le tabelle con l'indicazione dei punteggi totali conseguiti per l'Offerta tecnica:

Concorrente **Società Reale Mutua Assicurazioni:**

Soluzione tecnica migliorativa (verde) - Soluzione tecnica peggiorativa (rosso)	Coeff.
Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 4 del Capitolato speciale) - Esclusione danni causati da inondazioni, alluvioni e allagamenti ai piani interrati e loro contenuto	-0,3
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Introdotto stoploss a 20.000.000,00 Euro	-0,61
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Eventi atmosferici: Introduzione scoperto 10% con elevazione a franchigia a 5.000,00 Euro	-1
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Sovraccarico neve: Introduzione di un limite di indennizzo di 5.000.000,00 di Euro e introduzione dello scoperto e franchigia per singolo fabbricato e contenuto	-0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Terremoto: Introduzione limite a 1.000.000,00 Euro e elevazione scoperto al 10% con minimo 25.000,00 per singolo fabbricato	-0,9

Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Inondazioni, alluvioni e allagamenti: Introduzione limite a 1.000.000,00 Euro e elevazione scoperto al 10% con minimo 25.000,00 Euro per singolo fabbricato	-0,9
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Perdita pigioni: elevazione limite massimo di indennizzo al 15%	0,4
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Onorari periti: elevazione limite massimo di indennizzo a 50.000,00 Euro	0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Spese peritali: elevazione limite massimo di indennizzo a 50.000,00 Euro	0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Acqua piovana: elevazione limite massimo di indennizzo a 80.000,00 Euro	0,7
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Rottura vetri e cristalli: elevazione limite sinistro/anno 25.000,00 Euro	

Al Concorrente **Società Reale Mutua Assicurazioni**, sulla base di quanto esposto, precisando che la commissione ha valutato esclusivamente le prime 10 soluzioni tecniche alternative:

Al criterio “Definizioni e norme che regolano il contratto in generale (Sezione 1 e 2 del Capitolato Speciale)” non viene attribuito alcun coefficiente, in quanto non sono state proposte modifiche;

Al criterio “Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 3 e 4 del Capitolato speciale)” viene attribuito il coefficiente - 0,30 pari a $-0,30 \times 2 = -0,60$ punti;

Al criterio “Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale)” vengono attribuiti i coefficienti peggiorativi -0,61 -1 -0,8 -0,9 -0,9 = 4,21 pari a $-4,21 \times 2 = -8,42$ punti, ricondotti a -6 punti e i coefficienti migliorativi $0,4+0,8+0,8+0,7 = 2,70$, pari a 2,70 punti.

Il punteggio per l’offerta tecnica viene così definito:

Criteri	Punteggio
Definizioni e norme che regolano il contratto in generale (Sezione 1 e 2 del Capitolato Speciale): 10 punti	10
Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 3 e 4 del Capitolato speciale): 40-0,6 punti	39,4
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale): 30-6+2,70 punti	26,7
Totale	76,1

Concorrente UnipolSai Assicurazioni S.p.A.:

Soluzione tecnica migliorativa (verde) - Soluzione tecnica peggiorativa (rosso)	Coeff.
Definizioni e norme che regolano il contratto in generale (Sezione 2 del Capitolato Speciale) Elevazione del periodo di mora e delle successive appendici da 30 a 90 giorni	1

Definizioni e norme che regolano il contratto in generale (Sezione 2 del Capitolato Speciale) - Recesso a seguito del sinistro: elevazione del preavviso a 180gg	1
Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 3 del Capitolato speciale) - Art. 3 Eliminazione capoverso l)	-0,61
Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 3 del Capitolato speciale) - Art. 3 Eliminazione capoverso n)	-0,61
Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 4 del Capitolato speciale) - Spese di demolizione e sgombero - Aumento limite al 20%	0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Eliminazione franchigia urto veicoli	1
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Elevazione limite massimo di indennizzo a 50.000,00 Euro per onorari di architetti, professionisti e consulenti	0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Introduzione scoperto del 20% ed elevazione franchigia a 2.500,00 Euro per eventi atmosferici	-0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Ghiaccio e gelo elevazione limite a 100.000,00 Euro	0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Acqua piovana elevazione limite a 100.000,00 Euro	0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Acqua condotta spese di ricerca - Aumento limiti 25.000,00/50.000,00 Euro	
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Terremoto: scoperto 20% con limite a 25.000,00 Euro	

Al Concorrente **UnipolSai Assicurazioni S.p.A.**, sulla base di quanto esposto, precisando che la commissione ha valutato esclusivamente le prime 10 soluzioni tecniche alternative:

Al criterio “Definizioni e norme che regolano il contratto in generale (Sezione 1 e 2 del Capitolato Speciale)” vengono attribuiti i coefficienti 1+1 pari a 2 punti;

Al criterio “Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 3 e 4 del Capitolato speciale)” vengono attribuiti i coefficienti peggiorativi -0,61 -0,61 = 1,22 pari a -1,22x2= -2,44 punti, e il coefficiente migliorativo 0,8, pari a 0,8 punti;

Al criterio “Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale)” vengono attribuiti i coefficienti peggiorativi -0,8 pari a -0,80x2= -1,60 punti, e i coefficienti migliorativi 1 + 0,8 + 0,8 + 0,8 = 3,4, ricondotti a 3 punti.

Il punteggio per l’offerta tecnica viene così definito:

Criteri	Punteggio
Definizioni e norme che regolano il contratto in generale (Sezione 1 e 2 del Capitolato Speciale): 10+2 punti	12
Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 3 e 4 del Capitolato speciale): 40-2,44+0,80 punti	38,36
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale): 30-1,60+3 punti	31,4
Totale	81,76

Concorrente Generali Italia S.p.A.:

Soluzione tecnica migliorativa (verde) - Soluzione tecnica peggiorativa (rosso)	Coeff.
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Terrorismo e sabotaggio: Elevazione massimo a 10.000.000,00 Euro per anno	0,3
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Cedimento, franamento e smottamento del terreno; diminuzione franchigia a 5.000,00 per sinistro	0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Opere di fondazione: diminuzione franchigia a 5.000,00 per sinistro	0,7
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Crollo e collasso strutturale: diminuzione franchigia a 5.000,00 per sinistro	0,8
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Differenziale storico-artistico: elevazione massimo 500.000,00 Euro per sinistro	0,3
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Onorari periti: aumento del limite di indennizzo al 10%	0,6
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale) - Spese peritali: aumento del limite di indennizzo al 10%	0,6

Al concorrente **Generali Italia S.p.A.**, sulla base di quanto esposto:

Al criterio "Definizioni e norme che regolano il contratto in generale (Sezione 1 e 2 del Capitolato Speciale)" non viene attribuito alcun coefficiente, in quanto non sono state proposte modifiche;

Al criterio "Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 3 e 4 del Capitolato speciale)" non viene attribuito alcun coefficiente, in quanto non sono state proposte modifiche;

Al criterio "Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale)" vengono attribuiti i coefficienti migliorativi $0,3+0,8+0,7+0,8+0,3+0,6+0,6 = 4,1$, ricondotti a 3 punti.

Il concorrente ha inoltre proposto una modifica tecnica alla Sezione 5 del Capitolato speciale non richiesta né disciplinata dal Bando. Per un tanto la stessa non contribuisce nell'attribuzione dei punteggi.

Il punteggio per l'offerta tecnica viene così definito:

Criteri	Punteggio
Definizioni e norme che regolano il contratto in generale (Sezione 1 e 2 del Capitolato Speciale): 10 punti	10
Rischi coperti e condizioni particolari (Sezione 3 e 4 del Capitolato speciale): 40 punti	40
Scoperti franchigie e limiti di indennizzo o risarcimento (Sezione 6 del Capitolato speciale): 30+3 punti	33
Totale	83



Alle ore 11:20 la Commissione dichiara chiusa la seduta riservata e aggiorna i lavori per l'apertura, in forma pubblica, delle buste contenenti l'offerta economica alle ore 11:30 della data odierna.

Udine, 24 marzo 2017.

Il Presidente
ing. Stefano Bongiovanni



Il commissario
geom. Gabriele Peres



Il commissario
dott.ssa Monica Zampa

